

**خرید روزانه ۱۰۰ هزار بشکه نفت ایران توسط روسیه**

## اقتصاد

دست‌اندرکاران بازار مسکن معتقدند افزایش کارگاه‌های ساختمانی به معنی خروج بازار از رکود نیست و در عین حال به اذعان مسئولان، آنچه به تدریج رونق خواهد گرفت، بازار مسکن مصرفی است، نه دلالی. به گزارش مهر طی روزهای اخیر یک مقام مسئول در مرکز آمار ایران از افزایش ۲۵٫۵ درصدی پروانه‌های ساختمانی در بخش مسکونی تهران در زمستان سال ۹۵ خبر داده و پیش‌بینی کرده بود با توجه به اینکه این پروانه‌های ساخت و ساز در زمستان سال گذشته صادر شده‌اند، طی فصول بهار و تابستان سال جاری که بیشترین بازه زمانی ساخت و ساز در کشور محسوب می‌شوند، این پروانه‌ها به افزایش ساخت و ساز منجر شوند به خصوصی که براساس آمار اشتغال در بهار امسال، شاغلان بخش ساخت و ساز افزایش حدوداً ۱۰۰ هزار نفری نسبت به بهار ۹۵ داشته‌اند.

با توجه به این‌ که یکی از اصلی‌ترین مشکلات موجود در بخش مسکن، وجود تعداد زیادی خانه خالی (۲ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد مسکونی بر اساس اعلام نتایج سرشماری نفوس و مسکن سال ۹۵) است، بنابراین سمت عرضه در بازار مسکن با خللی مواجه نیست؛ هرچند که طرح جامع مسکن میزان نیاز کشور به سالانه ۹۰۰ هزار واحد مسکونی را تایید می‌کند، با این حال به دلیل عدم تقویت سمت تقاضا و قدرت خرید پایین خانوارها، حتی در صورتی که واحدهای مسکونی در حال ساخت منطبق با الگوی مصرف باشند، باز هم توانایی خرید واحدهای مسکونی نوساز برای خانوارها با چالش‌های متعددی روبه رو است که برقرار کردن تناسب میان خروج ساخت و ساز از رکود با خروج بخش مسکن از رکود را امکان پذیر نمی‌کند به خصوص که انباشت پروانه‌های ساختمانی صادره بدون شروع به ساخت طی سال‌های اخیر نشان می‌دهد که نمی‌توان بر پایه آمار پروانه‌های ساختمانی، پیش‌بینی درستی از آینده

روسیه از ماه آینده خرید روزانه ۱۰۰ هزار بشکه نفت از ایران را آغاز می‌کند. وزیر انرژی روسیه، گفت: خرید روزانه سه هزار بشکه نفت از ایران در قالب برنامه «فت در برابر غذا» که پیش از این بین ۲ کشور تصویب شده بود از ماه آینده اجرا می‌شود. به گزارش وستینگ کاوکاز، الکساندر نوآک وزیر انرژی روسیه اعلام کرد ایران می‌تواند تحویل نفت به روسیه را تحت برنامه نفت در برابر غذای ماه آینده آغاز کند. نوآک با تایید اینکه تحویل نفت از سوی ایران تا آخر ماه آینده آغاز خواهد شد، گفت: ما اکنون آخرین جزئیات اسناد مقرراتی را نهایی می‌کنیم و فکر می‌کنم طی یک ماه آینده پاسخ بهتری به خبرنگاران خواهیم داد. پیش‌تر نوآک وزیر انرژی روسیه اعلام کرده بود، مسکو و تهران با شرایطی توافق کردند که بر اساس آن ایران روزانه سه هزار بشکه نفت به روسیه بفروشد. عرضه نفت از سوی تهران می‌تواند در قالب فروش معمولی یا سوپا باشد و خرید نفت از ایران در چارچوب میادله نفت در برابر غذا خواهد بود.

**رونق ساخت و ساز به معنای خروج بازار از رکود نیست**

# دولت دنبال رونق بازار مصرفی‌ست نه دلالی!



ساخت و ساز داشت.

حامد مظاهریان در گفتگو با مهر درباره خروج ساخت و ساز از رکود و تناسب آن با خروج مسکن از رکود گفت: آماری که مرکز آمار ارائه می‌دهد بر اساس داده‌های متفاوتی از آمار ارائه شده از سوی وزارت راه و شهرسازی است؛ چراکه آمار این وزارت را الگوی مصرف مسکن و ساختمان تعیین می‌کند. معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی افزود: آنچه ما در این وزارت دنبال می‌کنیم خروج مسکن مصرفی از رکود است نه خروج مسکن ساخته بازانه از رکود. بنابراین آمار این مرکز نمی‌تواند بیناگر قطعی آغاز دوره‌های رونق یا اتمام دوره‌های رکود بازار مسکن باشد. وی با اشاره به افزایش ۵٫۶ درصدی میانگین قیمت مسکن در تهران در ماه‌های اخیر بر اساس آمار وزارت راه و شهرسازی اظهار کرد: این میزان افزایش قیمت‌ها که کمتر از میانگین تورم ماهیانه چند ماه گذشته است، بهترین نشانه برای پیش‌بینی رشد بازار با شیب کند قیمتی است و ما از این موضوع کاملاً رضایت داریم چراکه نشان می‌دهد بازار مسکن به سمت رفیع نیاز واقعی خانوارها در حرکت بوده و از معاملات سفته بازانه فاصله زیادی گرفته است.

**وقتی بار کج بارانه به مقصد نمی‌رسد**

## اعتبار ایجاد ۳.۱ میلیون شغل بی‌هدف توزیع شد

سنگینی را به دولت تحمیل می‌کند و مانع از اجرای سیاست‌های اصلاحی با هدف ایجاد شغل و … می‌شود. سهم هر ایرانی از یارانه‌ها ۴۵ هزار و پانصد تومان است که از ابتدای اجرای این قانون تاکنون تغییری نکرده است.

اعتباری که طی هشتاد و هشت ماه گذشته در قالب یارانه‌های نقدی توزیع شده است، بیش از ۲۶۲ هزار ۶۲۶ میلیارد تومان است. به این ترتیب اگر هزینه ایجاد یک شغل پایدار در کشور رقمی برابر با ۲۰۰ میلیون تومان برآورد شود، می‌توان چنین نتیجه گرفت که هزینه ایجاد بیش از یک میلیون و سیصد هزار شغل در ایران در کشور توزیع شده است. هزینه ای که ۲۰ میلیون نفر هر ماه بر دوش اقتصاد می‌گذراند.

شمار بیکاران ایران بنسأ بر بررسی‌های صورت گرفته رقمی در حدود سه میلیون نفر است، به این ترتیب در صورتی که برنامه درستی برای تخصیص این اعتبار در نظر گرفته می‌شد، یک سوم بیکاران مطلق در کشور صاحب شغل می‌شدند. بیکاری یکی از مهم‌ترین چالش‌های اشتغال ایران در شرایط کنونی و طی سال‌های پیش روست. نرخ بیکاری در ایران بنابر برآوردهای صورت گرفته از سوی مرکز آمار ایران

روسیه از ماه آینده خرید روزانه ۱۰۰ هزار بشکه نفت از ایران در قالب برنامه «فت در برابر غذا» که پیش از این بین ۲ کشور تصویب شده بود از ماه آینده اجرا می‌شود. به گزارش وستینگ کاوکاز، الکساندر نوآک وزیر انرژی روسیه اعلام کرد ایران می‌تواند تحویل نفت به روسیه را تحت برنامه نفت در برابر غذای ماه آینده آغاز کند. نوآک با تایید اینکه تحویل نفت از سوی ایران تا آخر ماه آینده آغاز خواهد شد، گفت: ما اکنون آخرین جزئیات اسناد مقرراتی را نهایی می‌کنم طی یک ماه آینده پاسخ بهتری به خبرنگاران خواهیم داد. پیش‌تر نوآک وزیر انرژی روسیه اعلام کرده بود، مسکو و تهران با شرایطی توافق کردند که بر اساس آن ایران روزانه سه هزار بشکه نفت به روسیه بفروشد. عرضه نفت از سوی تهران می‌تواند در قالب فروش معمولی یا سوپا باشد و خرید نفت از ایران در چارچوب میادله نفت در برابر غذا خواهد بود.

سال گذشته گفت: علی‌رغم تعدد هشدارهای وزارت راه و شهرسازی مبنی بر افزایش آمار خانه‌های خالی کشور، با این حال آمار مرکز آمار کشور از سرشماری نفوس و مسکن حکایت از افزایش خانه‌های خالی از ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد در سال ۹۰ به ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد در سال ۹۵ دارد که به معنی افزایش ۵۵٫۵ درصدی آمار خانه‌های خالی است.

ضمن اینکه بخش مهمی از این واحدهای بدون سکنه در مناطق مرغه نشین پایتخت یا چند کلان‌شهر دیگر کشور ساخته شده‌اند که به دلیل از رونق افتادن خرید و فروش سفته بازانه و دلالی واحدهای لوکس در سال‌های اخیر از یک سو و عدم نیاز خانوارهای متوسط شهری از سوی دیگر، چشم‌اندازی برای فروش آن‌ها وجود ندارد.

این کارشناس عمران در پاسخ به این پرسش که آیا سرمایه‌گذاری در ساخت و ساز به سوددهی می‌رسد یا خیر؟ تصریح کرد: با توجه به پیش‌بینی کاهش جمعیت جوان آماده ازدواج بر اساس آمار مرکز آمار ایران طی یک دهه آینده، به نظر می‌رسد تنها سرمایه‌گذاری ای که در بخش ساخت و ساز پاسخ می‌دهد، رعایت الگوی مصرف است به شرط آنکه دولت و نظام بانکی به موضوع افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن و تقویت سمت تقاضا سرعت بیشتری بدهند.

به نظر می‌رسد بنا توجه به اینکه اولویت دولت دوازدهم بخش مسکن اعلام شده، بهترین روش، اختصاص یارانه‌های دولتی به بانک‌های پرداخت‌کننده تسهیلات خرید و ساخت مسکن، به مسکن سازان و انبوه سازان شناسنامه‌دار و شناخته شده است تا سازندگان سودجو به این بخش مجدداً هجوم نیاورند، البته نرخ سود این تسهیلات باید کاهش یابد در غیر این صورت وام‌ها را نرخ سودهای فعلی کمکی به رونق مسکن نخواهد کرد.

وی با اشاره به افزایش آمار خانه‌های خالی د ۵

محل افزایش هزینه کالاهای یارانه‌ای، خصوصاً سوخت در اختیار تولید و بخش بهداشت و درمان قرار گیرد اما حجم یارانه‌های نقدی برای شهروندان به حدی بالا بود که سر این دو بخش از نمد یارانه‌ها بی‌کلاه ماند. در دوازدهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری برخی از کاندیداها تلاش کردند بسا وعده پرداخت یارانه‌های بیشتر، نظر رای دهندگان را به خود جلب کنند این در حالی است که ترکیب آرا نشان داد که اجتماع ایران به درستی تشخیص داده است که افزایش رقم یارانه‌ها تاثیری در بهبود معیشت ندارد.



دلیل توقف ثبت سفارش، واردات خودرو متوقف‌شده و ایسن موضوع باعث کاهش عرضه و به دنبال آن افزایش قیمت‌ها در بازار خواهد شد. این اقدامات و تلاش برای ملتهب‌کردن بازار خودروهای وارداتی موجب شد تا سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به‌عنوان بازوی اجرایی وزارت صنعت، معدن و تجارت در کنترل قیمت‌ها، وارد عمل شده و نسبت به هر گونه برنامه مسبب افزایش غیرمنطقی قیمت‌ها به واردکنندگان خودرو و نمایندگان‌های رسمی خودروسازان خارجی هشدار دهد.

## ورود ۶ فروند ایرباس به ناوگان کیش ایر تا پایان سال

هواپماها زمان‌بر است و ممکن است در برخی شرایط تا ۱۰ سال نیز به طول بیانجامد، بنابراین تلاش کرده‌ایم که از طریق دیگر، هواپماهای ایرباس نو را دریافت کنیم. کاپیتان جدیدی اظهار داشت: برنامه‌ریزی کرده‌ایم که تا پایان امسال هر ۶ فروند از این ایرباس‌های خانواده‌های ۳۳۰ شامل ۲۳۰ و ۳۲۱ را وارد ناوگان کیش‌ایر کنیم؛ این ایرباس‌ها از نظر کزو پروازی یکسان است و از نظر وضعیت کابینتی نیز تفاوتی ندارد و فقط تعداد صندلی‌ها متفاوت است، بنابراین برای یک شرکت هواییمی صرفه اقتصادی دارد که هر چهار تایپ این هواپما را وارد ناوگان خود کند و به نتاوب فصل و تعداد مسافر، نوع هواپما را در پروازها دخالت دهد. به گزارش فارس شرکت هواییمی آسمان نیز قرار است ۶۰ فروند بوئینگ مکس در قالب دو بکج از این کمپانی هواپماساز خریداری کند که تحویل آن حدود ۹ سال زمان می‌برد.

بیش از دوازده درصد است. در ایسن میان بالا رفتن نرخ بیکاری در میان تحصیلکردگان یکی از مهم‌ترین چالش‌های اقتصاد و اجتماع ایران تلقی می‌شود. هرچند تجربه پرداخت یارانه سراسری در هیچ کشوری جز ایران آژموه نشده است، اما کشورهایی که با تخصیص یارانه به گروه‌های هدف درصددند قدرت خرید و امکان زندگی را برای آن‌ها ایجاد کنند، در کنار پرداخت یارانه، آن هم به صورت موقت، توانمندسازی اقبشار هدف را نیز مد نظر قرار می‌دهند این در حالی است که در سال‌های گذشته هیچ برنامه یی برای توانمندسازی فقرا اجرایی نشده است. برآوردهای خوشبینانه نشان می‌دهد بیش از ۲۰ میلیون نفر از جمعیت ایران هیچ نیازی به دریافت یارانه ندارند، اما در سال‌های گذشته تلاش دولت برای انصراف داوطلبانه از دریافت یارانه بی ثمر مانده است. ارزیابی‌ها حکایت از نوعی مقاومت اجتماعی در برابر قطع یارانه‌های سراسری دارد این در حالی است که تن دادن دولت‌ها به این خواسته کوتاه مدت می‌تواند آتیه نسل آینده را با خطری جدی مواجه نماید. بسیاری از کارشناسان معتقدند دولت دوازدهم راه سختی را برای اصلاح انحراف موجود در اجرای قانون هدفمندی در پیش دارد، نکته اینجاست که قرار بود اعتباراتی از

## هشدار وزارت صنعت به نمایندگان خودروسازان خارجی

در حالی‌که برخی واردکنندگان خودروسازا، گرانی خودروهای وارداتی را به بهانه ساماندهی فرایند واردات این محصولات کوک کرده‌اند، وزارت صنعت، معدن و تجارت به نمایندگی‌های رسمی خودروسازان خارجی هشدار داد با هرگونه افزایش غیرمنطقی قیمت‌ها برخورد می‌شود. به گزارش ایرسن، سه ماهه نخست امسال واردات خودرو ورشد بیش از ۱۳۰ درصدی داشت. رشد شدید واردات خودرو موجب شد تا وزارت صنعت، معدن و تجارت با هدف ساماندهی واردات خودرو، ثبت سفارش

ورود ۶ فروند ایرباس به ناوگان کیش‌ایر تا پایان سال مدیرعامل کیش‌ایر با اشاره به خرید و ورود ۶ فروند ایرباس خانواده ۳۲۰ به ناوگان کیش‌ایر تا پایان سال، از انتقاد تقاهم‌نامه با بوئینگ برای خرید ۱۰ فروند بوئینگ MAX خبر داد. به گزارش فارس، محمدتقی جدیدی، با اشاره به انعقاد تقاهم‌نامه با کمپانی هواپیماساز بوئینگ برای خرید هواپماهای بوئینگ ۳۳۰ MAX اظهار داشت: به تازگی با نماینده شرکت هواییمیی بوئینگ که مجوز مذاکره برای فروش هواپما داشت، مذاکراتی انجام داده‌ایم، وی با اشاره به انعقاد تقاهم به نماینده بوئینگ برای خرید ۱۰ فروند هواپیمای بوئینگ مکس اظهار داشت: این هواپما قادر است مسیره‌ای ۵ تا ۶ ساعته را به راحتی طی کند، به عنوان مثال این هواپما می‌تواند از فرودگاه امام خمینی(ره) به چین، لندن، کشورهای حاشیه خلیج فارس، روسیه، اروپا، استکهلم و در جنوب تا تاسریلانکا، پرواز یک‌سره داشته باشد. مدیرعامل

# مستقل

یکشنبه ۲۹ مرداد ■ شماره ۲۱۶

### حاشیه بازار

### آشفته‌بازار

### پیش فروش خودروهای خارجی در ایران

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو با اشاره به شکل‌گیری آشفته بازار پیش‌فروش خودروهای خارجی در ایران، این سوال را مطرح کرد که چرا خودروهای خارجی در ایران با شرایط جهانی عرضه نمی‌شوند؟ سعید موتمنی در گفتگو با فارس، اظهار داشت: با حذف واردکننده‌های متفرقه خودرو، تامین نیاز بازار خودروهای وارداتی از طریق نمایندگی‌ها امکان‌پذیر نیست و مشکلاتی را در پی دارد. وی ادامه داد: افرادی که مجوز نمایندگی‌های رسمی را دارند، پیش‌تر به فکر پیش‌فروش خودرو و جمع کردن پول مردم هستند تا در جای دیگر سرمایه‌گذاری کنند و در نهایت نیز خودرو را پس از گذشت چند ماه به خریدار تحویل می‌دهند، به این ترتیب این واردکنندگان پیش‌تر به دنبال منافع مالی خود و تامین نقدینگی هستند. وی تصریح کرد این در حالی است که در کشورهای دیگر، خودرو را با اقساط ۵ ساله و بدون سود به مشتریان تحویل می‌دهند و تحویل خودرو نیز در همان زمان مراجعه مشتری به نمایندگی صورت می‌گیرد. در چنین شرایطی در ایران ابتدا پول را از مشتری می‌گیرند و خودرو را ۹ ماه بعد تحویل می‌دهند. موتمنی با تاکید بر لزوم نظارت وزیر جدید صنعت بر روند پیش فروش خودرو در کشور، گفت: هم اکنون هیچ دستگاهی بر وضعیت فروش‌ها و حاشیه‌بازار خودرو نظارت ندارد. و گفته وی، افرادی که نمایندگی رسمی خودروسازان خارجی در ایران هستند، پیش‌تر بنگاهداری می‌کنند و اشتغال‌یابی برای کشور ناشتنه‌اند بلکه به فکر سود کردن و افزایش منابع مالی خود هستند. در حالی که باید از توان مالی شرکت مادر استفاده کنند و همان‌طور که شرکت‌های مادر خودروساز در کشورهای دیگر محصولاتشان را با شرایط مناسب و بدون سود عرضه می‌کنند در ایران نیز به همین صورت عرضه خودرو انجام دهند.

### رخداد

### انباشت ۴۷۰ میلیارد دلار

### در خانه‌های خالی و دوم

وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی دولت دوازدهم گفت: حدود ۴۷۰ میلیارد دلار ثروت این مملکت بدون استفاده در خانه‌های خالی و خانه‌های دوم انباشته شده است. به گزارش ایرنا، عباس آخوندی در جلسه بررسی صلاحیت وزیران پیشنهادی دولت دوازدهم در صحن علنی مجلس شورای اسلامی گفت: بخش مسکن دستکاری شده‌ترین بخش در حوزه اقتصاد ملی ایران است. وی به ذکر چند آمار پرداخت و گفت: تعداد خانوار موجود در ایران ۲۴ میلیون و ۱۹۰هزار خانوار است؛ تعداد خانه در ایران ۲۵ میلیون و ۴۰۰ دستگاه است؛ یعنی به ظاهر بیشتر از خانوار، خانه داریم؛ یعنی باید اوضاع خیلی خوب باشد؛ اما آیا واقعاً اینطور است؟ آیا وضع مسکن به این خوبی است؟ قطعاً خوب نیست.

آخوندی ادامه داد: آمار سال ۱۳۹۵ نشان می‌دهد ۲ میلیون و ۵۸۷ هزار خانه خالی در کشور داریم؛ این تعداد در سال ۱۳۹۰به میزان ۶۳۰ هزار دستگاه بوده؛ یعنی ظرف پنج سال ۲ میلیون خانه خالی اضافه شده است. وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی دولت دوازدهم افزود: ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار خانه دوم در ایران وجود دارد؛ جمع خانه‌های خالی و خانه‌های دوم حدود چهار میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه است. مفهوم این عدد چیست؟ اگر هر خانه را ۱۰۰ هزار دلار در نظر بگیریم، حدود ۴۷۰ میلیارد دلار ثروت این مملکت بدون استفاده در خانه‌های خالی و خانه‌های دوم انباشته شده است. آخوندی افزود: این رقم بیش از چهار برابر کل ارزش بازار بورس ایران است؛ این وضعیت بازار دستکاری شده ایران است. وی در ابتدای سخنان خود گفت: برنامه عمل وزیران همان برنامه پنج ساله ششم است که در مجلس به تصویب رسیده و وزیران باید برای اجرای آن‌ها تدابیر روشنی داشته باشند.

آخوندی با بیان اینکه در بخش مسکن منابع مالی زیادی را اتلاف کرده ایم، گفت: هم اکنون در منطقه یک تهران ۳۶ هزار خانه خالی وجود دارد و این نشان می‌دهد با دو قطبی شدن شمال و جنوب شهر تهران تفاوت قیمت مسکن در این مناطق به ۱۲ برابر رسیده، آیا این عدالت اجتماعی است که ما می‌گفتیم؟ وی گفت: بانک مرکزی هم اکنون ۲۲ هزار میلیارد تومان یارانه در بخش مسکن پرداخت کرده و این نتیجه سوداگری و فساد در بازار مسکن و ساختمان در ایران بوده است، آیا این روند برای ما قابل ادامه است؟ وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی یادآور شد: ما در ۴ سال گذشته از شهر فروشی و تراکم فروشی در ایران جلوگیری کردیم و اکنون تورم قیمت مسکن در ایران کمتر از میانگین نرخ تورم است. آخوندی افزود: اگر قیمت زمین در ایران رشد ندارد، دلیل آن جلوگیری از فساد در شهر فروشی است و وضعیت گذشته برای ما در حوزه مسکن قابل ادامه دادن نیست و تا پایان این وضعیت برای ما افتخارآمیز است؟ وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی با بیان اینکه ما در ایران ۴ گروه داریم که باید وضعیت مسکن آن‌ها سروسامان پیدا کند، گفت: خانه‌های کسانی هستند که برای تشکیل خانواده نیازمند مسکن هستند و رفح حاشیه نشینی ۱۱ میلیون ایرانی که بد مسکن هستند برای ما اهمیت زیادی دارد. وی یادآور شد: اجیای یافت‌های فرسوده شهری گروه‌های چهارم ۴ گروه اصلی مخاطبان ما در حوزه زمین مسکن هستند که باید با برنامه‌ریزی مناسب نسبت به تامین مسکن برای این گروه‌ها اقدام کنیم. آخوندی انتقاد از مسکن مهر گفت: با بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان هزینه در مسکن مهر آیا توانستیم مشکلات مسکن را در کشور حل کنیم؟ آیا ادامه این روند به نفع مسکن است؟

وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی بیان کرد: در ۴ سال گذشته توانستیم ۹۰۰ هزار واحد مسکن مهر را تحویل متقاضیان دهیم ، در حالی‌که پیش از این بسیاری از واحدهای مسکن مهر ناقص به مردم تحویل شده بود. آخوندی اظهار داشت: اگر ما برای افتتاح ۹۰۰ هزار واحد مسکن مهر اقدام می‌کردیم، باید در ۲ هزار مراسم افتتاح مسکن مهر شرکت می‌کردیم در حالی‌که اعلام کردیم که باید تمام واحدهای مسکن مهر با خدمات زیر بنایی به متقاضیان تحویل شود. وی گفت: من از وقت خود برای افتتاح واحدهای مسکن مهر استفاده نکردم، زیرا در این پروژه جز اتلاف منابع ما برای اتلاف مسکن و این سبب شده است بنده را به بی‌مهری به مسکن مهر بنشانند.

### خبر آخر

### عراق بازی اوپک را به هم زد

مشاور موسسه بین‌المللی مطالعات انرژی با اشاره به وضعیت بازار جهانی نفت و کاهش پای‌بندی اعضا به کاهش تمهد از ۷۷ به ۷۵درصد گفت: متاسفانه عراق بازی را به هم زده است، چشم‌انداز قیمت نفت در بازارهای جهانی مناسب نیست و با این شرایط قیمت‌ها به سمت ۴۰ دلار حرکت می‌کند. مه‌ران امریمینی در گفتگو با ایسا با تاکید بر اینکه بازار جهانی نفت تحت فشار قیمت‌ها قرار دارد، افزود: عربستان تاکنون به تعهد خود مبنی بر کاهش تولید پای‌بند بوده و میزان تولید نفت در این کشور بر اساس سهمیه‌ای بوده که تعیین شده است. کشوری که این تمهد را زیر پا گذاشته عراق است، البته تولید سایر کشورها مانند نیجریه و لیبی نیز منجر به کاهش قیمت‌ها شده است. وی در مورد نظر برخی از کارشناسان مبنی بر اینکه عربستان سیاست افزایش تولید و کاهش قیمت‌ها برای خروج نفت شیل آمریکا از بازار و تحت فشار قرار دادن ایران را در پیش خواهد گرفت، توضیح داد: این موضوع به نظر غیرمنطقی می‌رسد. نفت شیل جای خود را در بازار پیدا کرده است و طبق آخرین اخبار، متوسط هزینه تولید نفت شیل با نفت ۴۰ تا ۵۰ دلار، هماهنگ است و به همین دلیل حتی اگر قیمت نفت کاهش پیدا کند، نفت شیل در بازار باقی می‌ماند. مشاور موسسه بین‌المللی مطالعات انرژی با تاکید بر اینکه بعید است اوپک با افزایش میزان تولید بتواند سهم خود را از بازار پس بگیرد، اظهار کرد: چنانچه اوپک تولید خود را افزایش دهد، دون آن به چشم اعضای اوپک می‌رود. بهترین راه حل برای اوپک این است که با برخی کشورهای غیراوپک به‌عج‌بندی برسد تا سهم تولید این کشورها نیز کنترل شود. امریمینی ادامه داد: قیمت نفت بین ۴۰ تا ۵۵ دلار منطقی است اما متأسفانه عراق بازی را به هم زده و چنانچه عراق نیز میزان تولید خود را در سطح تعیین شده کنترل می‌کرد، اوپک به این دچار نمی‌شد. البته بحث تولید لیبی و نیجریه نیز مطرح است که باید برای این کشورها هم سهمی تعیین شود.