

دولت تورم ۲۰ درصدی مسکن را بپذیرد

اقتصاد

نیازمند جذب سالیانه ۵۰ میلیارد دلار سرمایه گذاری

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران گفت: ایران نیازمند جذب سالیانه ۵۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری برای رشد و توسعه اقتصادی بوده و با ثبات اقتصادی به دست آمده در دولت یازدهم و برنامه‌های دولت دوازدهم زمینه برای این کار فراهم است.
به گزارش ایرنا، مسعود خونسازی در نشست هم‌اندیشی ارتقای شاخص آزادی اقتصادی ایران در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران افزود: تحریم‌های طولانی در سال‌های گذشته ارتباط ایران با جهان خارج را در زمینه‌های اقتصادی قطع کرد و توانستیم در زمینه‌های مختلف از جمله بازارها، فناوری، سرمایه خارجی و مدیریت استفاده‌بینه‌ای داشته باشیم. به گفته این مقام مسئول، با اجرایی شدن برجام، ایران مجدد به بازارهای جهانی راه یافت و طی ۲ سال گذشته بیش از ۲۰۰ هیات سیاسی و تجاری به کشورمان سفر کردند که عمده آن‌ها تمایل زیادی به سرمایه‌گذاری در ایران داشتند. وی یادآوری کرد: موقعیت راهبردی ایران و همسایگی آن با هفت کشور محصور در خشکی، جمعیت ۸۰ میلیونی آن، ارتباط با بازار ۴۰۰ میلیون نفری منطقه و همسایگان، امنیت بالا و نیروی کار جوان و تحصیلکرده، شرایط خوبی را برای سرمایه‌گذاری در کشورمان فراهم کرده است، با این حال در ۲ سال گذشته به دلیل تحریم‌ها و مسائل بانکی و ناتوانی شرکت‌ها و بنگاه‌های ایرانی در تطابق خود با شرایط بین المللی، توانستیم جذب سرمایه خوبی داشته باشیم.
خونسازی، دولتی بودن اقتصاد، بوروکراسی شدید و صدور مجوزهای فراوان از سوی دولت از جمله مشکلاتی برشمرد که سبب شده اقتصاد کشور رشد چندان نداشته باشد و گفت: با روی کار آمدن دولت یازدهم و با اقدام‌های انجام شده در حوزه اقتصادی، ثبات به اقتصاد کشور بازگشت و تورم کاهش یافت و زمینه برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی فراهم شد.

در نیمه دوم سال ۹۲ که شاخص‌ها وضعیت امیدوارکننده ای داشته اند،اگرچه هیجان‌های فضای سیاسی اعم از انتخاب حسن روحانی به عنوان رییس جمهور فضای بورس را تحت تاثیر گذاشته، اما با سیاست‌های انقباضی در اقتصاد گاه حاصل آن کاهش نرخ تورم از حوالی ۴۰ درصد به زیر ۱۰ درصد بود،یک دوره نسبتا آرام در بورس تجربه شد. مجدداً از نیمه دوم سال ۹۴ که تحریم‌های بین‌المللی لغو شد، تا به امروز شاخص بورس روند رو به رشدی را طی کرده است.

اگر روزگاری یازدهی بورس در سال ۸۹ رقمی در حدود ۲۱۴ درصد را نصیب سهامدارن کرد، یازدهی بازار بورس در حد فاصل سال‌های ۱۰۹۰ تا نیمه نخست ۹۲ تنها۷۷درصد بود.رقمی که نشان می‌داد رکود بر اقتصاد مستولی شده و از سویی هجوم سرمایه‌ها به سایر بازارهای موزای از جمله طلا و سکه و از فرصت رشد را از بورس گرفته بود. به دنبال حقوق ورودی مواز دانستند یا موافقت‌هایی یازدهم، بخت دوباره با بازار سرمایه بار شد.خاصه این اتفاق بعد از نیمه دوم سال ۹۲ که دولت مستقر شد اتفاق افتاد. بررسی‌ها نشان می‌دهد که تنها در ۹ ماه بعد از استقرار دولت یازدهم سهامداران ۲۵۸ درصد در بورس یازدهی کسب کردند.دولت یازدهم بورس را با عدد شاخص ۴۶۶۲۲ واحد تحویل گرفت و امروز شاخص



بورس ۸۳ هزار واحد است؛عددی حدود ۲ برابر.

بورس در آستانه تحول تازه؟

در آستانه تصمیم‌های جدید بانک مرکزی، پیش‌بینی‌ها حکایت از رونق دوباره بورس دارد. هرچند برخی کارشناسان معتقدند مردم چندان با بورس آشنایی ندارند و نمی توان امیدوار بود که سپرده‌هایی که از سودهای بالای بانکی سرخورده شده اندبه بورس گسیل شوند، اما برای کسانی که بازیگر حرفه ای بازار هستند، تصمیم اخیر بانک مرکزی مبنی بر محدود کردن نرخ سود سپرده‌ها پر ۱۵ درصد، نشانه خوبی است که این بار بر روی بازار بورس و یازدهی که خواهد داشت،سواب و بازه بیاژ کنند. نتایج بررسی‌ها از نرخ یازدهی در بازارهای مختلف طی چهار سال گذشته (۱۳۹۵–۱۳۹۲) نشان می‌دهد که سودبازار سرمایه سرآمد همه بازارها بوده است.به طوری که سهم بازار سرمایه از تامین مالی اقتصاد رقمی در حدود ۷/۶ درصد گزارش شده است.

نگاه ویژه بورس به سرمایه گذاری خارجی

اصلاح سیاست‌های اقتصادی در چهارسال دولت یازدهم سبب شد تا نرخ تورم از آستانه ۴۰ درصدی به ۷درصد کاهش یابد. هرچند که برخی منتقدان می‌گویند کاهش نرخ تورم سبب نشد که اقتصاد از رکود خارج شود، اما دولتمردان دولت یازدهم به شدت این نظر که اقتصاد ایران در رکود است، رد می‌کنند و معتقدند

یک کارشناس اقتصاد مسکن، پرداخت تسهیلات بلندمدت و کم بهره را تنها راه خروج از رکود مسکن دانست و گفته: شاید اگر این اقدام صورت گیرد، دس سال آینده شاهد رونق بخش مسکن و افزایش قیمت ۲۰ درصد متناسب با هزینه های بخش عرضه باشیم. عباس زینعلی در گفتگو با ایسنا اظهار کرد: هم اکنون تقاضا برای مسکن به ظرفیت پر رسیده اما حداقل یک سال زمان لازم است تا بخش مسکن از رکود خارج شود؛ چرا که سیاست‌های دولت در بخش تسهیلات، مالیات‌های مستقیم و تصمیمات شهرداری در بحث عوارض، مالیات و پروانه ساختمانی باید تاثیر خود را بگذارد. آن زمان احتمالاً باید منتظر ساخت و ساز جدید بود. البته در آن صورت هم چشم قیمت هم نخواهیم داشت بلکه افزایش به میزان هزینه هایی همچون دستمزد، مصالح، عوارض و غیره می‌تواند تا ۲۰ درصد قیمت مسکن را افزایش دهد. وی بر شن ۲۶ میلیون مسکن خالی در کشور را صرفاً از طریق تحریک تقاضا امکان پذیر دانست و افزود: دولت باید تسهیلات مناسبی برای خرید واحدهای مسکونی خالی بدهد. باید سمت تقاضا تحریک شود که این هم آثار تورمی دارد و دولت نسبت به تورم حساس است. ولی هیچ راهی جز این نیست که تقاضای موثر را به سمت واحدهای خالی سوق بدهد.

یازدهی بورس بعد از بازار پول طی ۴ سال گذشته در دومین رتبه قرار داشته است

خیز بازار سرمایه برای یازدهی دو برابری

ثبت سه دوره رونق همراه با رشد اقتصادی به معنای خروج کامل اقتصاد از رکود است. با این حال تولیدکنندگان در سال‌های گذشته از کمبود منابع مالی برای رونق واحدهای تولیدی خود ابراز نارضایتی می‌کردند. از همین رو، دولت دوازدهم در نخستین برنامه کاری خود تمرکز بر رونق تولید از طریق کنترل نرخ سود سپرده‌ها را در دستور کار قرار داد تا تمرکز بانک محوری را از اقتصاد ایران بزداید.اتذپر. کمقامت پولی کشور می‌گویند:نرخ سود تسهیلات هم قرار است به موازات این تصمیم بانک مرکزی کاهش یابد. اگر چنین اتفاقی بیفتد، می‌توان امیدوار بود که بخشی از صنایع خصوصاً صنایع کوچک شانس گرفتن تسهیلات از بانک‌ها و مشارکت بانک‌ها در پروژه‌های تولیدی و عمرانی را خواهند داشت. از سویی، این روزها بورس امیدوارانه به نتایج مذاکراتی که خارجی‌ها برای سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف اقتصاد کشور از جمله نفت و خودرو دوخته است.

سهام چلو توست یا بازارهای موزای؟

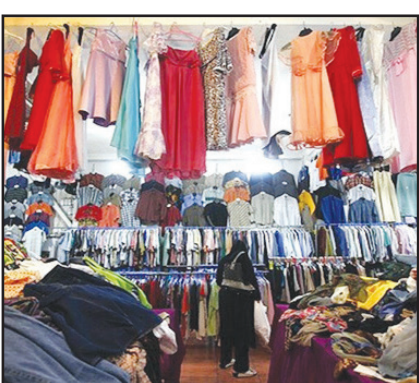
تصمیم اخیر بانک مرکزی برای کنترل سود تسهیلات به میزان ۱۵ درصد،اگرچه تصمیمی است که نتایج آن قرار است به انضباط پولی منجر شود، اما بازخورد این تصمیم این روزها در بازار سکه بیشتر دیده می‌شود. افزایش قیمت سکه طی ۲ روز گذشته تا آستانه ۲۰ هزار تومان نشان می‌دهد که بخشی از سرمایه‌ها از بانک‌ها به سمت بازارهای موزای در حال حرکت هستند. اگر بورس نتواند این فرصت پدید آمده به نفع خود استفاده کند، می‌تواند مکان امن‌تری برای سرمایه گذاری باشد. البته نشانه دیگر این اطمینان برای سرمایه‌گذاران در اجرایی شدن قراردادهای خارجی در بخش‌های مختلف نمود پیدا می‌کند. بررسی بازارهای مختلف در چهارسال دولت یازدهم نشان می‌دهد که نرخ یازدهی در بازار پول ۶۳ درصد، بازار سهام ۱۱۴/۸ درصد، از ۴/۲ درصد، سکه ۲۱/۶– درصد و مسکن ۴/۲درصد محاسبه شده است. از سویی برآوردها نشان می‌دهد در این مدت سهم بانک‌ها از تامین مالی اقتصاد ۸۹/۲ درصد، سهم بازار سرمایه ۷/۶ درصد و سهم سرمایه‌های خارجی ۳/۲ درصد گزارش شده است.

چراغ سبز کاهش سود بانکی به بازار بورس

قاچاق پوشاک بیش از ۲،۵ میلیارد دلار است

بازار را مفت و مجانی به خارجی‌ها دادیم

سازمان برنامه و بودجه و وزارت صنعت در رابطه با توسعه اشتغال روستایی در قالب طرح تولید پوشاک در مناطق روستایی در پنج استان منعقد شد. در این مراسم نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه و معاونانش و همچنین شرعتمداری، وزیر صنعت، معدن و تجارت و معاونانش حضور داشتند. بر این اساس سازمان برنامه بودجه، سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی، بانک کشاورزی و انجمن صنایع پوششاک ایران و استانداری‌ها در این طرح مشارکت دارند. در این طرح در مجموع به طور مستقیم ۵۴۸۰ نفر اشتغال ایجاد خواهد شد. تسهیلات پرداختی برای تولید در طرح توسعه اشتغال روستایی در قالب تولید پوشاک با مشارکت بانک کشاورزی و با سود مصوب شورای پول و اعتبار(۱۸ درصد) پرداخت می‌شود که نیمی از آن از سوی سازمان برنامه و بودجه در قالب یارانه سود پرداخت خواهد شد. این در حالی است که پیش بینی شده در هر استان حدود ۹ میلیارد و ۸۰۰ میلیارد تومان یارانه سود پرداخت شود. بر این اساس سود بازپرداخت تسهیلات ۹ درصد و در دوره پنج ساله خواهد بود. در مجموع در هر استان به طور متوسط ۶۸ میلیارد و ۸۰۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری انجام خواهد شد که ۹۰ درصد آن تسهیلات بانکی است.



نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه در این مراسم بر اهمیت تسهیلات صنایع به حوزه اشتغال اشاره کرده و گفت که ریاست‌جمهوری در خصوص کاهش بودجه دستگاه‌های دولتی و اختصاص آن به تولید و اشتغال توصیه‌هایی داشته‌اند. وی ادامه داد: بر این اساس بخشی از هزینه‌های جاری را در سه ماهه دوم سال صرفه جویی کردیم و در تخصیص با اولویت تولید و اشتغال هزینه خواهیم کرد که البته کاهش بودجه بسیار ناچیز است و شاید دستگاه‌ها متوجه نشوند. نوبخت همچنین گفت:مجوزی داریم که بر اساس آن استفاده از ۱.۵ میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی برای توسعه اشتغال و تولید با اولویت در مناطق روستایی و شهرهای زیر ۱۰ هزار نفر است که اکنون با مجوز مقام معظم رهبری و رئیس‌جمهور و اجازه مجلس را داریم و معادل آن نیز بانک‌ها می‌گذارند و چیزی حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان را در برمی‌گیرد و از این ظرفیت برای گسترش امور استفاده می‌کنیم.

کمک‌هایی که از سوی مردم می‌شود مبلغ کلانی است اما با این مبالغ اصلا نمی‌توان فقر را ریشه کن کرد و کمیته امداد تنها حمایت مالی می‌کند. پرویز فتح ادامه داد: برای از بین بردن فقر باید زیر بنای اقتصاد درست شود. سرانه درآمد هر ایرانی افزایش پیدا کند، اقتصاد رشد کند و از رکود خارج شود، تولید افزایش پیدا کند و ضرب محرومیت مناطق محروم از کاهش پیدا کند.انجام این دسته از ضرورت‌ها وظیفه کمیته امداد امام خمینی نیست و باید پاسخ به پرسش ایثنا مبنی بر اینکه آیا روزی شاهد از بین رفتن فقر در کشور خواهیم بود؟ ، گفت: فقر در ایران از بین نمی‌رود.

افزایش ۱۰ درصدی قیمت مسکن

کمک کند و از آنجا که شاهد فرارسیدن سررسید تسهیلات بانکی برای خرید مسکن در سال جاری هستیم بالا رفتن قدرت خرید متقاضیان می‌تواند موجب رونق خرید و فروش شود. وی گفت: معمولاً وقتی سرمایه‌ها به حوزه‌های ورود می‌کند با افزایش این حوزه ورود می‌کنند، موجب تورم هم می‌شود-که البته این تورم به نظر بنده هنوز بیش از تورم حاکم بر کشور نیست، ولی در نیمه دوم سال جاری که شاهد افزایش معاملات به صورت آرام خواهیم بود ممکن است که روند معاملات به عدد بیش از تورم ۱۰ درصد هم برسد- عقبایی خاطرنشان کرد: شاید به صورت موردی یک واحد مسکونی رشد بیشتری از تورم حاکم بر کشور داشته باشد، اما به هر حال رشد قیمت مسکن به طور متوسط تا سقف ۱۰ درصد بوده است. وی افزود: در نیمه دوم سال جاری روند معاملات مسکن رشد بیشتری خواهد داشت، البته لازم است که این استند که کاهش نرخ سود بانکی باید تمهیدات دیگری مثل بالا رفتن سقف تسهیلات بانکی و مدت بازپرداخت و کاهش اقبساط را شاهد باشیم. عقبایی گفت: روند تولید مسکن واحدهای کوچک در شش ماهه اول امسال رشد مناسبی داشته است و مفهوم آن این است که بازار مسکن

بیش از این رقم خواهد بود. وی با بیان اینکه اکنون در سیکل معیوبی قرار داریم، گفت: متأسفانه اقداماتی کرده‌ایم که خود باعث شرایط فعلی شده‌ایم؛ به طوری که تجارت مزی را بدون حقوق ورودی مواز دانستند یا موافقت‌هایی را ابلاغ کرده‌ایم که شرایط فعلی را رقم زده است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین موضوع حمایت از بخش صنعت را مورد اشاره قرار داد و از اهمیت حمایت‌های بانکی و بودجه‌ای سخن گفت. شرعتمداری عنوان کرد که در حال حاضر با سود تسهیلات بالای۴۰ درصد نمی‌توان در صنعتی که در بسیاری از بخش‌ها یازده کمتر از ۱۰ درصد دارد موفق بود. در این شرایط، تولید محکوم به شکست است. وی از رییس سازمان برنامه و بودجه خواست در کنار حمایت‌های یارانه‌ای در تسهیلات بانکی، از منابع بودجه عمومی به عنوان اهرمی برای حمایت از تولید استفاده کند. شرعتمداری در مجموع طرح توسعه اشتغال روستایی در قالب اجرای طرح تولید پوشاک را مثبت ارزیابی کرد و گفت که به هر حال در رابطه با حدود ۲۰ هزار شاغل در حوزه پوششاک در کشور، نگرانی‌های وجود دارد و باید برای آینده آن فکری کرد. این در حالی است که در حال حاضر ۲۳ هزار فروشنده پوشاک در کشور داریم و حدود ۲۵۰ برند خارجی دارای نمایندگی هستند.

همچنین طبق تفاهم انجام شده بین سازمان برنامه و بودجه و وزارت صنعت، معدن و تجارت طرح تولید پوشاک در مناطق روستایی با سرمایه حداقل ۶۸ میلیارد تومان در هر استان اجرایی خواهد شد. روز گذشته تفاهم‌نامه‌ای بین

وزیر صنعت، معدن و تجارت با انتقاد از وارداتی که بدون پرداخت حقوق گمرکی انجام می‌شود، آمار ۲.۵ میلیارد دلاری قاچاق پوشاک را نیز مورد تردید دانست و گفت: قاچاق پوشاک بیش از این رقم است و در این سال‌ها بازار را مفت و مجانی در اختیار خارجی‌ها قرار داده‌ایم. به گزارش ایسنا، محمد شرعتمداری روز گذشته (دوشنبه) در مراسم انعقاد تفاهم‌نامه بین وزارت صنعت، معدن و تجارت و سازمان برنامه و بودجه در رابطه با توسعه اشتغال روستایی در قالب طرح تولید پوشاک، با اعلام این که باید بازارهای خود در عرصه جهانی بار دیگر به دست آوریم، اظهار کرد: زمانی حتی در لندن از برندهای ایرانی برای فروش کالاهای خود استفاده می‌کردند اما اکنون در چه جایگاهی قرار داریم؟ پس باید با توجه به سلیقه و قدرت بزرگ طراحی ایرانی بتوان از پتانسیل موجود بهره برده و به جایگاه واقعی خود در جهان برگردیم. وی ضمن ابراز نگرانی از این که امروز بازارهای ایرانی مفت و مجانی در اختیار خارجی‌ها قرار گرفته است، عنوان کرد: بخشی از آن از طریق قاچاق و بخر کردن هم ارادی انجام می‌شود. شرعتمداری به صراحت گفت که در حال حاضر بخشی از ۱۲ میلیارد دلار وارداتی که انجام می‌شود هرچند که قانونی است اما حقوق گمرکی بر آن پرداخت نشده و در حجم کم و قابل حمل وارد کشور می‌شود. وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین به آمار ۲.۵ میلیارد دلاری قاچاق پوشاک اشاره کرد و گفت: معتقدم این آمار چندان دقیق نیست و پایه‌ای ندارد. تصور این است که قاچاق پوشاک

بر خورد قانونی با بانک‌های متخلف

یک عضو هیئت انتظامی بانک‌ها گفت که تخلفات زیادی از جمله درباره عدم رعایت نرخ سود بانکی مصوب شورای پول و اعتبار به این هیئت رسیده که در صورت بررسی است. محمدرضا تائبش با اشاره به جلسه هیئت انتظامی بانک‌ها، اظهار کرد: این هیئت بر اساس گزارش معاون نظارت بانک مرکزی و تخلفات و عملکرد بانک‌ها در انطباق با سلبوط و مقررات قانونی را مورد بررسی قرار می‌دهد البته امیدواریم شرایط به گونه‌ای باشد که هیچ تخلفی گزارش نشود و سرمایه‌گذاران بانک‌ها و موسسات اعتباری شرایط کشور را درک کنند و از مواجبتی که نصیبشان شده و مورد اعتماد مردم و حاکمیت

قرار گرفته‌اند، بهره ببرند و ضمن خدمت‌رسانی به مردم و اقتصاد کشور در راستای رونق تولید و اشتغال مسئولیت‌پذیر و پاسخگو باشند.به گزارش ایسنا، وی اضافه کرد: بانک‌ها باید به کار بانکداری خود بپردازند و به سمت بنگاهداری که مخترب کار بانکداری است، نزنند و سرمایه بانک‌ها را در بازار ارز و مسکن هزینه نکنند؛ البته موسسین بانک‌های خصوصی افراد نخبه و باهوشی هستند و ما از آن‌ها می‌خواهیم از سیستم خود کنترلی استفاده کنند، شان و جایگاه خود را حفظ و سیاست‌های حاکم بر بازار پول و سرمایه را در بانک‌ها و موسسات اعتباری خود اجرا کنند. این عضو شورای پول و اعتبار خاطر نشان کرد:تخلفات زیادی درباره اجرای مصوبه کاهش نرخ سود بانکی به هیئت انتظامی بانک‌ها رسیده که در این هیئت در حال بررسی است. البته ما از سرمایه‌گذاران بانک‌ها می‌خواهیم به کمک دولت بیایند و مصوبیات بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار را اجرا کنند. به هر حال مجوزهایی که به آن‌ها اعطا شده مجوزهای ممتازی است و آن‌ها باید صلاحیت‌هایی داشته‌اند که این مجوزها را دریافت کرده‌اند؛ لذا ضروری است نشان و جایگاه خود را رعایت کنند تا کار به حوزه نظارت و ارسال گزارش تخلفشان به هیئت انتظامی بانک‌ها نرسد و مشمول سلب صلاحیت و جریمه‌های سنگین نشوند. تائبش در پایان تاکید کرد که هیئت انتظامی بانک‌ها طبق قانون تخلفات بانکها در همه بخش‌ها از جمله در حوزه کاهش نرخ سود بانکی را مورد بررسی قرار می‌دهد و آن را به شکل مشکافانه رصد می‌کند و به شکل قانونی با متخلفین برخورد می‌کند و احکام لازم را صادر خواهد کرد.

مستقل

شماره ۱۴ شهریور • شماره ۲۳۰

حاشیه بازار

ایران:

نیازمند جذب سالیانه ۵۰ میلیارد دلار سرمایه گذاری

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران گفت: ایران نیازمند جذب سالیانه ۵۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری برای رشد و توسعه اقتصادی بوده و با ثبات اقتصادی به دست آمده در دولت یازدهم و برنامه‌های دولت دوازدهم زمینه برای این کار فراهم است.
به گزارش ایرنا، مسعود خونسازی در نشست هم‌اندیشی ارتقای شاخص آزادی اقتصادی ایران در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران افزود: تحریم‌های طولانی در سال‌های گذشته ارتباط ایران با جهان خارج را در زمینه‌های اقتصادی قطع کرد و توانستیم در زمینه‌های مختلف از جمله بازارها، فناوری، سرمایه خارجی و مدیریت استفاده‌بینه‌ای داشته باشیم. به گفته این مقام مسئول، با اجرایی شدن برجام، ایران مجدد به بازارهای جهانی راه یافت و طی ۲ سال گذشته بیش از ۲۰۰ هیات سیاسی و تجاری به کشورمان سفر کردند که عمده آن‌ها تمایل زیادی به سرمایه‌گذاری در ایران داشتند. وی یادآوری کرد: موقعیت راهبردی ایران و همسایگی آن با هفت کشور محصور در خشکی، جمعیت ۸۰ میلیونی آن، ارتباط با بازار ۴۰۰ میلیون نفری منطقه و همسایگان، امنیت بالا و نیروی کار جوان و تحصیلکرده، شرایط خوبی را برای سرمایه‌گذاری در کشورمان فراهم کرده است، با این حال در ۲ سال گذشته به دلیل تحریم‌ها و مسائل بانکی و ناتوانی شرکت‌ها و بنگاه‌های ایرانی در تطابق خود با شرایط بین المللی، توانستیم جذب سرمایه خوبی داشته باشیم.
خونسازی، دولتی بودن اقتصاد، بوروکراسی شدید و صدور مجوزهای فراوان از سوی دولت از جمله مشکلاتی برشمرد که سبب شده اقتصاد کشور رشد چندان نداشته باشد و گفت: با روی کار آمدن دولت یازدهم و با اقدام‌های انجام شده در حوزه اقتصادی، ثبات به اقتصاد کشور بازگشت و تورم کاهش یافت و زمینه برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی فراهم شد.

رخداد

افزایش تعرفه راه درست حمایت از تولید داخل نیست

رئیس مجمع واردات گفت: کاهش واردات کالای مصرفی، تنها و تنها یک راهکار دارد و آن هم توانمندسازی تولید داخلی برای رقابت با محصولات خارجی است. علیرضا منافی، رئیس مجمع واردات در گفتگو با تسنیم اظهار داشت: همه سیاست‌های تجارت خارجی باید بر مدار منافع ملی کشور تنظیم شود و در این خصوص نیازمند یک بازنگری کلی در همه ابعاد هستیم. منافی اضافه کرد: باید به دور از تنگ نظری و در فضای کاملاً عادلانه و آینده گرایانه، به صورت واضح و آشکار مشخص شود که کدام واردات و کدام تولید در مسیر منافع ملی قرار دارد. وی ادامه داد: البته چنین فرایندی نیازمند ساز و کار دقیقی است که صد البته نقش بخش خصوصی در این میان حائز اهمیت است و باید از تجربیات شکل گرفته در تشکل‌های صنفی و تخصصی بهره برداری شود و صرفاً به دانسته‌های مردان دولتی اکتفا نشود.

منافی افزود: امروز و علی رغم همه تلاش‌هایی که شکل گرفته باید اعتراف کنیم که شرایط مطلوب و ایده آل بر تجارت خارجی کشورمان، حاکم نیست و این واقعیتی است که نمی‌توان آن را انکار کرد یا اینکه بوشیده نگه داشت و مهمترین دلیل آن نیز به نوع زوایان دید سیاست‌گذاران اقتصادی است که در خطوط منافع ملی را خارج از تجارت خارجی ترسیم می‌کنند. به گفته منافی، متأسفانه برخی افراد، منافع ملی را تنها در مسیر منافع بنگاه خود تعریف و ترسیم می‌کنند و اینگونه تصور می‌کنند که تجارت خارجی باید منافع ایشان را تأمین کند. این در حالی است که اگر بخواهیم اصولی فکر کنیم، تجارت خارجی یک فضای تک ظرفیتی نیست که انحصاراً در اختیار یک گروه خاص قرار گیرد. وی ادامه داد: تفاوتی میان تولیدکننده یا واردکننده در این خصوص وجود ندارد. هر س که بخواهد خود را انحصاراً مصداق منافع ملی بداند، قطعاً در یک بازه زمانی چند ساله، راه را به بیراهه تبدیل خواهد کرد و دچار چرخه رانت زایی و رانت خواری می‌شود. منافی ادامه داد: در پنج ماهه اول سال جاری حدود ۱۹ میلیارد دلار کالا به صورت قانونی وارد کشور شده است و بی شک این گردش مالی باید در مسیر تأمین منافع ملی کشور تنظیم و مدیریت شود تا بتواند به بازار کشور رونق ببخشد. رئیس مجمع واردات ادامه داد: کالای بی کیفیت در مواجهه با بازار رقابتی محکوم به حذف شدن است. این قاعده فعالیت اقتصادی است. مردم به دنبال کالای با کیفیت و قیمت متعادل هستند و نمی‌توان از مصرف‌کننده انتظار داشت که کالای کم کیفی را آن هم با قیمتی بالاتر برای بلند مدت مورد حمایت قرار دهد. وی با اشاره به این نکته که نباید از حذف کالاهای بی کیفیت نگران باشیم، تصریح کرد: حمایت از تولید ملی یک اصل خدشه ناپذیر است ولی مسیر تحقق آن، صرفاً وضع نظام تعرفه ای سختگیرانه بر واردات رسمی نیست.

منافی تصریح کرد: کاهش واردات کالای مصرفی، تنها و تنها یک راهکار دارد و آن هم توانمندسازی تولید داخلی برای رقابت با محصولات خارجی است. ولی نکته این است که برخی می‌خواهند بدون تحمل سختی‌های تولید با کیفیت، محصول خود را در بازار عرضه کنند و این در جهان فرارقابنی امروز نشدنی است. وی در پایان تاکید کرد: تولید و واردات باید هويت مستقل از دولت پیدا کنند و خود را زیر چتر دولت پنهان نکنند، چرا که چتر حمایت‌های انحصارگرایانه، نتیجه ای جز رانت و فساد نخواهد داشت.

خبر آخر

تدابیر بانک مرکزی برای بانک‌های متخلف



یک مقام مسئول در نظام بانک در حضور بازسان نامحسوس در شعب بانکی خبر داد و گفت: بانک مرکزی با اعزام بازسان نامحسوس به شعب، کنترل اجرای بخشنامه کاهش نرخ سود را به دست گرفته است. یک مقام مسئول بانکی در گفتگو با مهر با اشاره به تخلف برخی شعب بانکی حتی در روزهای آغازین اجرای بخشنامه بانک مرکزی برای کاهش نرخ سود سپرده‌های بلندمدت به ۱۵ درصد کوتاه مدت به ۱۰ درصد، گفت: این طور نیست که همه شعب نظام بانکی، از اجرای این بخشنامه سر باز زنند؛ چراکه بانک مرکزی این بار تدابیر سخت‌گیرانه‌ای را برای بانک‌های متخلف در نظر گرفته است که دامنه آن ممکن است تا تغییر مدیر و انفصال از خدمت تا برخی جرایم دیگر برای بانک کشیده شده است. وی می‌افزاید: بر این اساس، علاوه بر اینکه معاونت نظارت بانک مرکزی، به دقت عملکرد نظام بانکی در اجرای بخشنامه کاهش نرخ سود را رصد می‌کند، بازسان نامحسوس را به شعب واردات کرده تا از نزدیک عملکرد را مشاهده کرده و تخلفات را گزارش نمایند. به گفته این مقام مسئول بانکی، البته بانک مرکزی متشوق‌هایی را هم برای بانک‌هایی که به خوبی و دقت این بخشنامه را اجرا می‌کنند، در نظر گرفته است که یکی از آن‌ها تبدیل اضافه برداشت معقول بانک‌ها به خط اعتباری است. ضمن اینکه بازار بین بانکی نیز با نرخ سود پایین‌تر زمینه‌ساز تأمین مالی بانک‌ها شده است.